



## Ein Verkauf über uns läuft so ab:

### 1. Kontaktaufnahme und Beratung

Sie teilen uns telefonisch oder über unser Kontaktformular Ihr Verkaufsvorhaben mit. Unsere Mitarbeiter werden Ihnen dann den Ablauf und die Vermarktungsstrategie zu Ihrer Pflegeimmobilie erläutern.

### 2. Auftragserteilung

Erst nachdem Sie uns und unsere Dienstleistung kennen gelernt haben und wir den Verkaufsprozess gemeinsam besprochen haben, entscheiden Sie, ob Sie uns mit dem Verkauf Ihrer Pflegeimmobilie beauftragen wollen.

### 3. Unterlagen

Wir teilen Ihnen mit, welche Unterlagen wir konkret für den Verkauf Ihrer Pflegeimmobilie benötigen.

### 4. Abgleich mit vorgemerkten Kunden

Nachdem Sie uns alle relevanten Unterlagen zugesandt haben, wird der Verkauf Ihrer Pflegeimmobilie allen vorgemerkten Kaufinteressenten für Pflegeimmobilien angeboten. Darüber hinaus erhalten alle rund 230 Makler von GARANT Immobilien die Information zum Verkauf Ihrer Pflegeimmobilie und bieten Ihre Pflegeimmobilie allen potentiellen Käufern an.

### 5. Einstellung und Freischaltung

Ihre Pflegeimmobilie wird auf unserer auf Pflegeimmobilien spezialisierten Internetplattform veröffentlicht. Dieser Service ist für Sie selbstverständlich kostenlos.

### 6. Verkaufsabwicklung

Kaufinteressenten für Ihre Pflegeimmobilie erhalten von uns alle notwendigen Unterlagen und Informationen. Bei konkretem Interesse, kümmern wir uns auch um die Finanzierung für Ihren Kaufinteressenten. Auf Wunsch, übernehmen wir für Sie die komplette Abwicklung bis hin zum Notartermin.

### 7. Verkauf

Natürlich entscheiden nur Sie, ob Sie das Angebot eines Kaufinteressenten annehmen wollen. Die Kaufangebote an Sie sind unverbindlich und kostenfrei.

**Legen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie in professionelle Hände. Wir freuen uns auf Ihre Nachricht!**

Mit freundlichen Grüßen

**Rolf Schmolke**  
**Garant Invest GmbH**  
**0711/ 239 55 0**  
**info@pflegeimmobilie-invest.de**